

HelaHovin vuokraus

Kyrön seurakuntakodissa on tehty Sustera Oy:n toimesta 30.7.2026 päivätty rajattu kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus, jonka perusteella työterveyshuolto on antanut suosituksen tilojen käytöstä poistamiseksi. Osalla työntekijöistä on esiintynyt oireita tiloissa, joten suosituksen myötä on keskeytetty toiminta seurakuntakodilla ja alettu etsiä korvaavia tiloja seurakunnan toiminnalle. Etenkin kasvatuksen kerhotoiminta halutaan nopeasti uudestaan käyntiin, koska kerhot ehtivät toimia vain viikon ennen työterveyshuollon raportin saamista eikä tauosta haluta pitkää.

Karinaisten MLL:llä on toimintaansa varten Kroopinrinteentiellä kerrostalon alakerrassa kerhohuone käytössä. MLL on valmis jakamaan tilan käyttöä seurakunnan kanssa, mutta tila on kooltaan pieni eikä sovellu kaikkeen kasvatuksen toimintaan. Kaakis-kerhot on hyvä pitää siellä, jotta paikka on lähellä Kyrön koulua, josta lapset kerhoon tulevat.

Talouspäälikkö ja johtava kasvatustyöntekijä ovat käyneet katsomassa HelaHovin tiloja ja todenneet ne toimintaan erittäin sopiviksi. Myös hävikkiruokajakelun on mahdollista toimia siellä olevasta teollisuuskeittiöstä. Talouspäälikkö on saanut sovittua neuvottelujen tuloksena seurakunnalle sopivan hintatason ja yhteistyö omistajan kanssa vaikuttaa toteutuvan sopuisasti.

Päätös

Päätän, että seurakunta vuokraa HelaHovin juhlatilan keittiötiloineen seurakunnan toiminnan käyttöön ajalle 3.9.2026 – 31.5.2027 hintaan 700 e/kk + alv sisältäen sähkön ja veden. Sopimuksen mukaan vuokranantaja voi edelleen myydä viikonloppuaikoja juhlaikäyttöön ja myös seurakunta esittää tilaa yhtenä vaihtoehtona juhlatilatiedusteluihin, joita toimitusvarausten yhteydessä tehdään. Hankinnan yhteishinta on 6 300 euroa +alv (alvillisena 7 906,50 euroa) ja vuokra jaetaan käytön mukaan sovittujen prosenttiosuuksien mukaisena seurakuntatyön eri toiminnoille.

Kirkkoneuvosto käsittelee tilatarpeiden jatkon ensi keväänä ennen vuokrasopimusajan päättymistä.

Perusteet

Hallintosääntö 11 §
Pienhankintaohje

Päiväys ja allekirjoitus

Pöytyä 3.9.2026

Minna Stenroos
talouspäälikkö