

Kyrön toimistotilan vuokraus

Kyrön seurakuntakodissa on tehty Sustera Oy:n toimesta 30.7.2026 päivätty rajattu kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus, jonka perusteella työterveyshuolto on antanut suosituksen tilojen käytöstä poistamiseksi. Osalla työntekijöistä on esiintynyt oireita tiloissa, joten suosituksen myötä on keskeytetty toiminta seurakuntakodilla ja alettu etsiä korvaavia tiloja seurakunnan toiminnalle.

Kyrön seurakuntakodissa on ollut toimistotila kappalaisella, diakonilla, seurakuntamestarilla ja kanttorilla. Heistä diakoni ja kappalainen käyttävät toimistoaan myös asiakasvastaanottoon eivätkä asiakkaat välttämättä kykene liikkumaan Kyrön keskustasta Kirkkotupaan asti vastaanotolle ja HelaHovi on arkipäivinä usein toiminnan käytössä. Tästä syystä on etsitty myös toimistotilaa Kyrön keskusta-alueelta.

Talouspäälikkö ja Loimaan seurakunnan kiinteistöpäälikkö ovat olleet yhteydessä joistakin tiloista niiden vuokraajiin ja käyneet katsomassa Kyrön tornitalon toimistotiloja. Siellä on vapaana kaksi eri kokoista toimistotilaa, joista pienempää pidettiin riittävänä ja myös hinnaltaan siedettävänä seurakunnan käyttöön.

Karinaisten kirkkotuvalla on ollut toisessa pukuhuoneessa pieni toimistonurkkaus. Pukuhuonetilat eivät ole olleet juurikaan käytössä, joten muutamme isomman pukuhuoneen kokonaan toimistokäyttöön ja pyrimme tekemään siitä muutenkin toimivan kokonaisuuden.

Päätös

Päätän, että seurakunta vuokraa Kyrön tornitalosta ajalle 22.9.2026 – 31.5.2027 toimistohuoneen diakonin ja kappalaisen yhteiskäyttöön hinnalla 200 e/kk + alv. Vuokraan kuuluu lisäksi yhteisinä tiloina keittiö- ja wc-tilat. Hankinnan yhteishinta on 1 660 euroa +alv (alvillisena 2 083,30 euroa). Toimistolle tehdään varauskalenteri, jolloin käyttäjät eivät ole siellä yhtä aikaa ja myös muiden on mahdollista käyttää tilaa tarvittaessa. Vuokra kirjataan kiinteistötoimen sijaan seurakuntatyön alle käyttäjien mukaisesti.

Kirkkoneuvosto käsittelee tilatarpeiden jatkon ensi keväänä ennen vuokrasopimusajan päättymistä.

Perusteet

Hallintosääntö 11 §
Pienhankintaohje

Päiväys ja allekirjoitus

Pöytyä 17.9.2026

Minna Stenroos
taluspäälikkö