Metsänhoitoyhdistys

9.9.2026

Puitesopimus metsäomaisuuden hoidosta

1. Osapuolet

1.1 Metsänhoitoyhdistys Salometsä
Turuntie 22 B 19
24240 Salo

Jatkossa "Mhy"

1.2

Jatkossa "Metsänomistaja"

2. Sopimuksen tarkoitus

Tämän puitesopimuksen tarkoitus on Mhy:n metsäpalveluiden tarjoaminen Metsänomistajalle. Sopimuksella osapuolet sopivat Mhy:lle yksinoikeuden tarjota mainittuja palveluja, kuitenkin niin, että Metsänomistajalla on aina oikeus valita teettääkö tarjottuja palveluita tai haluaako hakkauttaa metsäänsä tämän sopimuksen voimassa ollessa vai ei. Jos Metsänomistaja haluaa käyttää metsäpalveluiden tarjoajaa metsäomaisuuden hoidossa tai muissa palveluissa, sitoutuu hän hankkimaan palvelut Mhy:ltä. Mhy sitoutuu vastaavasti tarjoamaan ja tuottamaan Metsänomistajan häneltä tilaamat palvelut markkinahintaisesti.

Sopimuksella varmistetaan metsänomistajan arvojen mukainen, mahdollisimman helppo ja säännöllinen metsäomaisuuden seuranta ja hoito. Sopimuksella edistetään metsänomistajan metsänhoidollisten tavoitteiden toteuttamista ja metsätalouden kannattavuutta. Sopimus tarjoaa metsänomistajalle maksimaaliset jäsenpalveluiden edut ja hyödyt.

3. Sopimuskausi

Puitesopimus astuu voimaan molempien sopijapuolten allekirjoituksin ja on voimassa toistaiseksi.

4. Sopimuksen sisältö

- Metsänomistajan arvojen mukainen metsänhoito
- Vuosittainen tilannekartoitus
- Oma nimetty metsäasiantuntija
- Hoitosopimusasiakkaiden omat tiedotteet
- Jäsenhintaiset metsäpalvelut
- PEFC-metsäsertifiointi
- Jäsenlehti
- Jäsenedut
- MTK:n edunvalvonta
- Sähköinen uutiskirje
- OmaMetsä-verkkopalvelu

Metsänhoitoyhdistys selvittää vuosittain metsänomistajan palvelutarpeen ja esittelee sen mukaiset metsänluonnonhoito- ja hakkuuehdotukset maksutta. Toteutettavista toimenpiteistä sovitaan yhdessä ja näiden perusteella sopimusasiakkaan kanssa tehdään vuotuinen toimeksiantosopimus valtuutuksineen.

Palveluista (esim. raivaus ja uudistamistyöt) ja toimeksiannoista (esim. puukaupan hoitaminen) metsänomistaja maksaa voimassa olevan palveluhinnaston mukaisesti. Sopimusasiakkaat ovat ensisijaisia tiedonsaajia puukaupallisen, muun metsätalouteen vaikuttavan tilanteen tai sopimusasiakkaan omien metsätilojen merkittävistä muutoksista.

Metsänomistaja valtuuttaa sopimuskaudella metsänhoitoyhdistyksen suunnittelemaan, kilpailuttamaan ja hoitamaan metsätilojensa puukaupat sekä metsänhoitotyöt yksinoikeudella metsänhoitoyhdistyksen palvelukuvausten mukaisesti.

5. Alihankinta

Mhy:llä on oikeus käyttää alihankkijoita palveluiden tuottamiseksi.

6. Metsänomistajan myötävaikutusvelvollisuus

Metsänomistaja pitää Mhy:n ajan tasalla sovituissa toimeksiannoissa ja niihin liittyvissä tiedoissa tapahtuneista muutoksista, joilla on vaikutusta palvelun tuottamiseen. Metsänomistajalla on myötävaikutusvelvollisuus sovittujen toimeksiantojen hoitamiseksi.

7. Palvelujen hinta ja maksuehdot

Metsänomistajalle tarjottavien palveluiden hinta ja maksuehdot määräytyvät Mhy:n kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

8. Ylivoimainen este

Sopijapuolilla on oikeus ylivoimaisen esteen (Force Majeure) sattuessa viivästyttää, rajoittaa tai keskeyttää kokonaan sopimuksen mukaisten velvoitteidensa täyttäminen. Ylivoimaiseksi esteeksi katsotaan sellainen yllättävä tapahtuma, jota sopijapuoli ei voinut ennakoida sopimusta tehdessään ja jonka tapahtumista tai vaikutuksia sopijapuoli ei ole voinut kohtuullista huolellisuutta noudattaen estää taikka välttää, ja joka tekee sopimuksen noudattamisen kohtuuttomaksi.

9. Sopimuksen irtisanominen

Osapuolilla on milloin tahansa oikeus irtisanoa sopimus päättymään kuukauden irtisanomisajalla. Irtisanominen tulee toimittaa kirjallisesti ja todisteellisesti toiselle Osapuolelle. Irtisanomishetkellä kesken olevat työt hoidetaan loppuun ja niiden kustannukset maksetaan sovitusti.

10. Sopimuksen purkaminen

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus välittömin vaikutuksin, jos toinen Osapuoli rikkoo oleellisesti tätä puitesopimusta.

11. Muut ehdot

Sopimus koskee kaikkia metsänomistajan metsätiloja Mhy:n toimialueella. Sopimuksen myötä Mhy saa tallentaa asiakkuuden tietoja jäsenrekisteriin -ja tietojärjestelmiin. Kiinteistöön ja metsäomaisuuteen liittyviä tietoja ei luovuteta kolmansille osapuolille ilman metsänomistajan lupaa.

Sopimukseen liittyvät huomautukset tulee ilmoittaa toiselle osapuolelle viipymättä.

Tätä Puitesopimusta voidaan muuttaa vain Osapuolten kirjallisella päätöksellä. Mhy:llä on kuitenkin oikeus yksipuolisesti milloin tahansa muuttaa tämän Sopimuksen liitteinä olevia palvelukuvauksia tai hinnastoa. Palvelukuvausten tai hinnaston muutoksista on ilmoitettava Metsänomistajalle ennen muutosten voimaanastumista.

Osapuolilla ei ole oikeutta siirtää tätä puitesopimusta kolmannelle ilman toisen Osapuolen kirjallista suostumusta.

Osapuolet eivät ole vastuussa välillisistä vahingoista, jollei vahinkoa ole aiheutettu törkeällä huolimattomuudella tai tahallaan.

12. Riidanratkaisu

Osapuolet sitoutuvat ja pyrkivät ratkaisemaan kaikki tähän Puitesopimukseen liittyvät riitansa, erimielisyytensä ja vaatimuksensa ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Elleivät neuvottelut johda sovintoratkaisuun, tähän Puitesopimukseen liittyvät riidat ja vaatimukset ratkaistaan Varsinais-Suomen käräjäoikeudessa.

Tätä sopimusta on tehty kaksi samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijaosapuolelle.

Aika ja paikka

Sopijaosapuolet

Mhy Salometsä

Metsänomistaja xxxxxxxxxx